



Ківерцівська міська рада
шостого скликання

РІШЕННЯ

11 вересня 2015 року

м. Ківерці

№ 57/11

Про внесення змін до Положення про взяття на облік та порядок надання в місті Ківерці земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва за рахунок земель міста, не наданих у власність і користування, затвердженого рішенням Ківерцівської міської ради №6/4 від 17 жовтня 2006 року,

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про взяття на облік та порядок надання в місті Ківерці земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва за рахунок земель міста, не наданих у власність і користування, затвердженого рішенням Ківерцівської міської ради №6/4 від 17 жовтня 2006 року:

1.1. доповнити його розділом 4 такого змісту:

«4. Особливості надання та розподілу земельних ділянок між учасниками бойових дій, які брали участь в антитерористичній операції»

4.1. Учасникам бойових дій, які брали участь у антитерористичній операції (надалі-учасники АТО), земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на територіях, визначених для цієї мети генеральним планом міста Ківерці, відповідно до детального плану територій, **надаються безоплатно у власність в позачерговому порядку.**

4.2. У разі якщо учасник антитерористичної операції уже скористався правом на безоплатне отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд до моменту прийняття участі в антитерористичній операції (надалі-АТО), то таким громадянам земельна ділянка відповідного призначення не надається.

4.3. В разі якщо громадянин загинув (або був визнаний безвісно відсутнім у встановленому законодавством порядку) під час участі в АТО земельна ділянка передається безоплатно у власність його дружині. В разі якщо такий громадянин не перебував у шлюбі на момент смерті або зникнення в такій послідовності: матері, батьку, найстаршій повнолітній дитині (надалі Представник).

4.4. Секретар ради з метою розподілу земельних ділянок між особами, зазначеними в пунктах 4.1, 4.3 цього Порядку, створює єдиний реєстр учасників АТО (далі-єдиний реєстр).

4.5. В єдиний реєстр вносяться учасники АТО незалежно від реєстрації місця проживання та Представники, член сім'ї якого проживав у Ківерцівському районі, був направлений для участі в АТО і там зник безвісти або загинув.

4.6. Для внесення до єдиного реєстру:

учасники АТО подають заяву, складену у довільній формі, та надають документ, який підтверджує участь особи в АТО, копії заповнених сторінок паспорта та довідку про присвоєння йому ідентифікаційного номера.

представники подають заяву, складену у довільній формі, надають документ, який підтверджує участь особи в АТО, копію свідоцтва про смерть учасника АТО (або рішення суду про визнання його безвісти відсутнім), копії документів, що підтверджують факт наявності відповідних родинних стосунків (свідоцтво про одруження, свідоцтво про народження, тощо) та копії заповнених сторінок свого паспорта;

4.7. Серед осіб, внесених в єдиний реєстр, земельні ділянки розподіляються в такому порядку:

4.7.1. В першу чергу надаються:

- представнику, член сім'ї якого проживав у Ківерцівському районі, був направлений для участі в АТО і там зник безвісти або загинув;

- учаснику АТО, який має інвалідність першої групи і місце проживання якого зареєстроване в Ківерцівському районі, або народився в місті Ківерці;

- учаснику АТО, який має звання Героя України або інші державні нагороди, присвоєні в зв'язку із участю у АТО, місце проживання якого зареєстроване в Ківерцівському районі, або народився в місті Ківерці.

Для постановки в першу чергу необхідно додатково надати копії відповідних документів.

4.7.2. В другу чергу надаються учасникам АТО, які проживали у місті Ківерці на момент відкомандирування в зону АТО. Факт проживання в місті Ківерці підтверджується копією сторінки паспорта з відповідною реєстрацією місця проживання. Таким що проживав в місті Ківерці на момент відкомандирування в зону АТО визнається також той учасник АТО, місце проживання дружини якого було зареєстроване у місті Ківерці на момент відкомандирування в зону АТО, та про факт проживання якого складений акт, посвідчений підписами працівниками апарату міської ради та складений у присутності не менш як двох сусідів.

4.7.3. В третю чергу надається іншим учасникам АТО незалежно від реєстрації місця проживання.

4.8. Після розподілу в єдиному реєстрі по чергах, враховується такий критерій: порядкові номери визначаються датою реєстрації заяви поданої після відкомандирування у зону АТО.

4.9. Розподіл земельних ділянок між учасниками АТО та представниками проводиться шляхом жеребкування. Про дату, час та місце проведення жеребкування розміщується оголошення на офіційному сайті Ківерцівської міської ради не пізніше як за 15 календарних днів до дня проведення жеребкування. Жеребкування проводиться публічно.

4.10. Організація проведення жеребкування покладаються на комісію, яка створюється рішенням міської ради.

4.11. Комісія призначає дату, час, місце проведення жеребкувань. Жеребкування відбуваються по мірі необхідності (наявності усіх необхідних документів у понад двох учасників бойових дій та (або) представників).

4.12. Учасник АТО може уповноважити іншу особу (уповноважена особа) брати участь у жеребкуванні замість себе шляхом підписання відповідної довіреності, засвідченої у нотаріальному порядку, або шляхом написання відповідної заяви, складеної у присутності секретаря міської ради.

Для допуску до участі в жеребкуванні:

представники зобов'язані пред'явити паспорт;

учасники АТО – паспорт, посвідчення учасника бойових дій, та надати його копію;

уповноважені особи – паспорт, довіреність або заяву.

Документи для участі в жеребкуванні повинні бути подані не пізніше як за 5 робочих днів до дати його проведення.

4.13. До жеребкування допускаються учасники АТО, представники та уповноважені особи, які подали усі необхідні документи у встановлений строк. Жереб тягнеться учасниками у відповідності до порядкового номера в єдиному реєстрі. Першим тягне жереб учасник під першим порядковим номером. В разі якщо учасник не з'явився на жеребкування і не з'явилась його уповноважена особа, або він не надав усі необхідні документи у встановлений термін, право тягнути жереб переходить до учасника під другим номером. І так далі.

4.14. За згодою учасників, вони можуть здійснити між собою обмін земельними ділянками, які їм випали.

4.15. Після жеребкування учасники бойових дій та представники подають заяви на ім'я міського голови про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення відповідної земельної ділянки безоплатно у власність.

4.16. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок подаються для затвердження на сесію Ківерцівської міської ради.

1.2. Пункт 4.1. «4.1.Щодо земельних ділянок, наданих для індивідуального житлового будівництва встановлюються такі обтяження: незабудовані земельні ділянки не можуть бути продані іншим особам на протязі 5 років після їх отримання» виключити.

1.3. Розділ 4 «Прикінцеві положення» вважати розділом 5.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землеустрою та екології.

Міський голова

Цюрак 2 10 43

Радюк 2 10 43

В.Жгутов